

## Технология производства работ (технологические карты)

### Технологическая карта №1 установка мобильных (инвентарных) зданий и сооружений

#### 1.1 Технология работ

##### Подготовительные работы

До начала работ по установке мобильных (инвентарных) зданий и сооружений должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- выполнена вертикальная планировка площадки с отводом поверхностных вод;
- подготовлено основание (фундамент) под установку мобильных зданий;
- подведены инженерные сети, постоянные или временные дороги и проезды;
- подготовлены и установлены в зоне работы бригады инвентарь, приспособления и средства для безопасного производства работ;
- получены и завезены все необходимые материалы для ведения работ.

##### Строповка мобильных (инвентарных) зданий

Строповку зданий необходимо производить за специальные строповочные узлы или обозначенные места в зависимости от положения центра тяжести и массы контейнера. Места строповки, положение центра тяжести и масса контейнера должны быть обозначены предприятием-изготовителем.

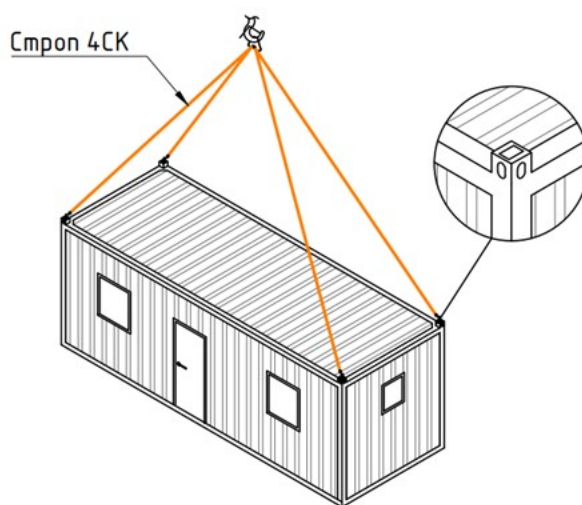


Схема строповки мобильных зданий  
(Внешний вид здания показан условно)

##### Основные работы

##### Технологический процесс

№ процесса	Описание процесса
1	Монтаж мобильного здания
2	Подготовка к эксплуатации

Расположение мобильных зданий и сооружений должно соответствовать утвержденному строительному генеральному плану, разработанному в составе проекта организации строительства. Сборка мобильных зданий производится на производстве, на строительной площадке производится только установка на заранее подготовленное основание.

Отдельные блок-контейнеры допускается располагать группами не более 10 в группе. Расстояние между группами и от них до других строений принимать не менее 15 м. При уменьшении расстояния между группами предусматривается устройство противопожарной преграды для предотвращения распространения пожара от одной группы к другой.

### Монтаж мобильного здания

Погрузочно-разгрузочные и монтажные работы производятся с помощью грузоподъемного крана «с колес». Технические характеристики применяемой техники должны быть уточнены по паспортам до начала выполнения погрузочно-разгрузочных работ.

В первую очередь производится осмотр здания, подготовка к строповке и непосредственная строповка на автотранспортном средстве. Машинист крана подает блок к месту установки, где его принимают монтажники. Блок по продольным граням ориентируется в плане по заранее нанесенной разметке. Монтажник, стоящий у задней торцевой грани, контролирует положение блока и подает команды остальным членам бригады.

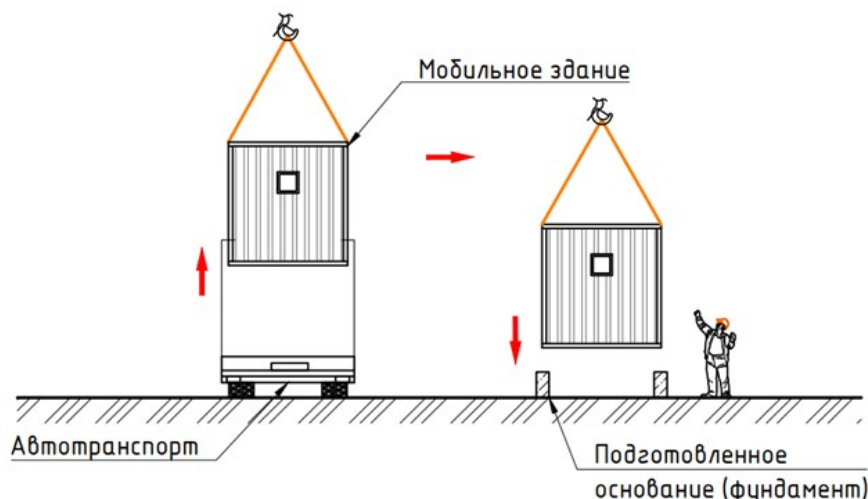


Схема подачи мобильного здания

Рихтовка здания в плане производится с помощью ломиков. Вертикальность боковых граней обеспечивается при соблюдении горизонтальности верхней грани основания (фундамента), а также соблюдении точности изготовления блока и проверяется с помощью рейки-отвеса. В тех случаях, когда отклонения боковых граней блоков от вертикали выше допустимых, производят выравнивание верхней грани фундамента путем подливки цементно-песчаным раствором или установки несминаемых (металлических) подкладок, после чего выполняют монтаж блока. После установки и рихтовки производится расстроповка.

### Подготовка к эксплуатации

После завершения сборки модульного здания производится внутренняя отделка помещений, подключение к сети электропитания, установка мебели.

### Заключительные работы

					ППР 48	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

По завершении работ очистить участок производства работ от мусора. Технологическую оснастку, инструмент, инвентарь и приспособления сдать в отведенное для его хранения место или ответственному за его выдачу. Снять сигнальное ограждение и предупредительные знаки.

## 1.2 Требования к качеству

### Входной контроль качества

Входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования выполняется в необходимом объеме согласно утвержденной проектной документации, документам по стандартизации, положениям договора с застройщиком (техническим заказчиком), включая ведение журнала входного контроля и иной исполнительной документации по результатам входного контроля (в соответствии с ГОСТ 24297 и иными документами по стандартизации).

При входном контроле проверяют соответствие качества поступающих изделий и комплектующих требованиям ГОСТов и ТУ. Проверяют соответствие изделий проекту, их внешний вид, наличие дефектов.

### Операционный контроль качества

Состав операций и средства контроля работ при установке мобильных (инвентарных) зданий и сооружений:

Этапы работ	Контролируемые операции	Контроль (метод, объем)	Документация
Подготовительные работы	Проверить: - наличие паспортов и сертификатов, соответствие геометрических размеров мобильных зданий;	Визуальный	Общий журнал работ
	- соответствие основаниям требованиям проектной документации;	Технический осмотр	
Установка мобильных зданий и сооружений	Контролировать: - правильность установки мобильных зданий;	Визуальный, измерительный	Общий журнал работ
	- плотность опирания зданий на основание;	То же	
Приемка выполненных работ	Проверить: - соответствие установленных мобильных зданий проекту.	То же	Акт освидетельствования (приемки) выполненных работ

Контрольно-измерительный инструмент: нивелир, рулетка, тахеометр.

Входной и операционный контроль осуществляют: мастер (прораб), геодезист - в процессе работ. Приемочный контроль осуществляют: работники службы качества, мастер (прораб), представители технадзора заказчика.

Допускаемые отклонения при установке мобильных (инвентарных) зданий и сооружений:

					<b>ППР 48</b>	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Параметр	Допускаемые значения	Контроль (метод, объем, вид регистрации)
1. Расстояние от инвентарных зданий до других зданий и сооружений		Измерительный
при отсутствии противопожарных стен	Не менее 15 м	
при наличии противопожарных стен (в соответствии с пунктом 4.11 СП 4.13130)	Не нормируется	
2. Отклонение плоскостей боковых граней от вертикали в верхнем сечении	Не более 10 мм	То же
3. Отклонение плоскостей боковых граней от установочных рисок на уровне основания	Не более 5 мм	То же
4. Подсоединение к наружным инженерным сетям	Отсутствие утечки жидкости в системе	Визуальный

### Приемочный контроль качества

В ходе приемочного контроля проверяется полнота и правильность оформления исполнительной документации, включая акты на скрытые работы. Оценка качества выполненных работ на объекте производится с учетом имевших место нарушений, отраженных в исполнительной документации.

При оценке качества монтажа отдельных элементов следует использовать геодезические приборы и измерительные устройства, позволяющие определять отклонения положения элементов от проектных геометрических параметров с погрешностью, не превышающей 0,2 от значения предельного (допустимого) отклонения.